"Вестник Усть-Чёмского сельсовета"

Учредитель - Администрация Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области

ФИО главного редактора – Ларина Надежда Геннадьевна

Порядковый номер выпуска № 01

 дата «02» февраля 2022 г.

время подписания в печать 10 ч 30 мин

Тираж 6 экз.

Адрес редакции: 633223, Новосибирская область,

Искитимский район, с. Усть-Чем

улица Центральная, 21 а

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-ЧЕМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

(Одиннадцатая внеочередная сессия)

01.02.2022г №71

Об утверждении ключевых и индикативных показателей, применяемых при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, в дорожном хозяйстве на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, решением Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета от 29.11.2021г №54 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области», Совет депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить ключевые показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, и их целевые значения в соответствии с приложением № 1.

2. Утвердить индикативные показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области , в соответствии с приложением № 2.

3. Опубликовать решение в газете «Вестник», и разместить на официальном сайте администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2022.

5. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Н.Г. Ларина

Новосибирской области

Председатель Совета депутатов

Усть-Чемского сельсовета Т.А. Тимошенко

Искитимского района

Новосибирской области

Приложение №1

к решению Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области шестого созыва

от 01.02.2022г № 71

**Ключевые показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, и их целевые значения**

При осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области устанавливаются следующие ключевые показатели и их целевые значения:

|  |  |
| --- | --- |
| Ключевые показатели  | Целевые значения (%) |
| Процент устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований | 70 |
| Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб | 0 |
| Процент отмененных результатов контрольных (надзорных) мероприятий  | 0 |
| Процент внесенных судебных решений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля  | 95 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №2

к решению Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области шестого созыва

от 01.02.2022г № 71

**Индикативные показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

При осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области устанавливаются следующие индикативные показатели:

* общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;
* количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;
* количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;
* общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;
* количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-ЧЕМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

(Одиннадцатая внеочередная сессия)

01.02.2022г № 72

Об утверждении ключевых и индикативных показателей муниципального жилищного контроля на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом

Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, решением Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 07.10.2021г № 48 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области»

РЕШИЛ:

1. Утвердить ключевые и индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области согласно приложению.

2. Опубликовать решение в газете «Вестник», и разместить на официальном сайте администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 01.03. 2022г.

4. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Н.Г. Ларина

Новосибирской области

Председатель Совета депутатов

Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Т.А Тимошенко

Новосибирской обл

 Приложение №1

к решению Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района

Новосибирской области

 шестого созыва

от 01.02.2022г № 72

**Ключевые показатели, применяемые при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

При осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской областим устанавливаются следующие ключевые показатели и их целевые значения:

|  |  |
| --- | --- |
| Ключевые показатели | Целевые значения (%) |
| Процент устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований | 70 |
| Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб | 0 |
| Процент отмененных результатов контрольных (надзорных) мероприятий  | 0 |
| Процент внесенных судебных решений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля  | 95 |

**Индикативные показатели, применяемые при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

При осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области устанавливаются следующие индикативные показатели:

* общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;
* количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;
* количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;
* общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;
* количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.

\_\_\_\_\_\_\_

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-ЧЕМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

(Одиннадцатая внеочередная сессия)

01.02.2022г № 73

Об утверждении ключевых и индикативных показателей, применяемых при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, решением Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 29.11.2021г. № 55 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области», Совет депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить ключевые показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, и их целевые значения в соответствии с приложением № 1.

2. Утвердить индикативные показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с приложением № 2.

3. Опубликовать решение в газете «Вестник», и разместить на официальном сайте администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2022.

5. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области Н.Г. Ларина

Председатель Совета депутатов Усть-Чемского

Сельсовета Искитимского района Т.А. Тимошенко

Новосибирской области

Приложение № 1

к решению

Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области

Шестого созыва от 01.02.2022г № 73

**Ключевые показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, и их целевые значения**

При осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области устанавливаются следующие ключевые показатели и их целевые значения:

|  |  |
| --- | --- |
| Ключевые показатели | Целевые значения (%) |
| Процент устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований | 70 |
| Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб | 0 |
| Процент отмененных результатов контрольных (надзорных) мероприятий  | 0 |
| Процент внесенных судебных решений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля  | 95 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к решению Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области шестого созыва от 01.02.2022г № 73

**Индикативные показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

При осуществлении муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области устанавливаются следующие индикативные показатели:

* общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;
* количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;
* количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;
* общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;
* количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.

\_\_\_\_\_\_

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-ЧЕСМКОГО СЕЛЬСОВЕТА ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ШЕСТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

(Одиннадцатая внеочередная сессия)

01.02.2022г № 74

Об утверждении ключевых и индикативных показателей, применяемых при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

В соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, решением Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 07.10.2021г № 49 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области», Совет депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить ключевые показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, и их целевые значения в соответствии с приложением № 1.

2. Утвердить индикативные показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, в соответствии с приложением № 2.

3. Опубликовать решение в газете «Вестник», и разместить на официальном сайте администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2022.

5. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области Н.Г. Ларина

Председатель Совета депутатов

Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района

Новосибирской области Т.А. Тимошенко

Приложение №1

к решению Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области шестого созыва от 01.02.2022г № 74

**Ключевые показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Усть-Чемского района Искитимского района Новосибирской области, и их целевые значения**

При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Усть-Чемского района Новосибирской области устанавливаются следующие ключевые показатели и их целевые значения:

|  |  |
| --- | --- |
| Ключевые показатели | Целевые значения (%) |
| Процент устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований | 70 |
| Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностных лиц при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб | 0 |
| Процент отмененных результатов контрольных (надзорных) мероприятий  | 0 |
| Процент вынесенных постановлений о назначении административного наказания по материалам органа муниципального контроля  | 95 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №2

к решению Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области шестого созыва от 01.02.2022г № 74

**Индикативные показатели, применяемые при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области**

При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области устанавливаются следующие индикативные показатели:

* общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период;
* количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период;
* количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период;
* общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода;
* количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-ЧЕМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

 **ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(шестого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

Одиннадцатой внеочередной сессии

01.02.2022г. с.Усть-Чем № 75

О проекте муниципального правового акта

"О внесении изменений в Устав сельского поселения Усть-Чемского сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской области"

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях приведения Устава сельского поселения Усть-Чемского сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской областив соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

**РЕШИЛ**:

1.Принять проект муниципального правового акта «О внесении изменений в Устав сельского поселения Усть-Чемского сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской области».

 2. Провести публичные слушания по проекту решения о внесении изменений в Устав сельского поселения Усть-Чемского сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской области.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Глава Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области Н.Г. Ларина

Председатель Совета депутатов Усть-Чемского

сельсовета Искитимского района Т.А. Тимошенко

Новосибирской области

Приложение к решению одиннадцатой внеочередной

сессии Совета депутатов

Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области

от 01.02.2022 года №75

Проект муниципального правового акта

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЧЕМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ИСКИТИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1.1. Абзац 1 пункта 3 статьи 3 изложить в следующей редакции:

"Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования в газете «Вестник».".

Глава Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области Н.Г. Ларина

Председатель Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области Т.А. Тимошенко

\_\_\_\_

 **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-ЧЕМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

 **ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

 (шестого созыва)

 **РЕШЕНИЕ**

 Одиннадцатой внеочередной сессии

01.02.2022г. с. Усть-Чем № 76

О проекте муниципального правового акта

"О внесении изменений в Устав сельского поселения Усть-Чемского сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской области"

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях приведения Устава сельского поселения Усть-Чемского сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской областив соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

**РЕШИЛ**:

1.Принять проект муниципального правового акта «О внесении изменений в Устав сельского поселения Усть-

Чемского сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской области».

2. Провести публичные слушания по проекту решения о внесении изменений в Устав сельского поселения Усть-

Чемского сельсовета Искитимского муниципального района Новосибирской области.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу Усть-Чемского сельсовета Искитимского

района Новосибирской области.

Глава Усть-Чемского сельсовета Н.Г.Ларина

Искитимского района Новосибирской области

Председатель Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета Т.А. Тимошенко

Искитимского района Новосибирской области

Приложение к решению

Одиннадцатой внеочередной сессии Совета депутатов

Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области

от 01.02. 2022 года № 76

Проект муниципального правового акта

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЧЕМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ИСКИТИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**1.1. Абзац 1 части 3 статьи 3 изложить в следующей редакции:**

" Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, вступают в силу после их официального опубликования в газете «Вестник».";

**1.2. В статью 5. Вопросы местного значения Усть-Чемского сельсовета:**

1.2.1 пункт 5 части 1 изложить в следующей редакции:

"5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;";

1.2.2 пункт 20 изложить в следующей редакции:

"20) утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;";

1.2.3 пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;»

1.2.4 пункт 37 изложить в следующей редакции:

37) участие в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ;

**1.3. В статью 11. Публичные слушания, общественные обсуждения:**

1.3.1 часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Советом депутатов в соответствии с федеральным законодательством.»

1.2.2. часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. По проектам правил благоустройства территорий, проектам о внесении в них изменений, проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности».

**1.4. В статью 21. Депутат Совета депутатов:**

1.4.1. пункт 7 части 5 изложить в следующей редакции:

"7) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;";

**1.5. В статью 28. Досрочное прекращение полномочий главы поселения:**

1.5.1 пункт 8 части 1 изложить в следующей редакции:

"8) прекращения гражданства Российской Федерации либо гражданства иностранного государства - участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации либо иностранного гражданина, имеющего право на основании международного договора Российской Федерации быть избранным в органы местного самоуправления, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации;";

**1.6. В статью 32. Полномочия администрации:**

1.6.1 пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;";

1.6.2. пункт 19 изложить в следующей редакции:

"19) осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;";

1.6.3. пункт 32 изложить в следующей редакции:

"32) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;";

1.6.4 пункт 61 изложить в следующей редакции:

"61) участие в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ;".

**1.7. Статья 34. Муниципальный контроль**

1.7.1 часть 1 изложить в следующей редакции:

1. Под муниципальным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, осуществляемая в пределах полномочий указанных органов посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

1.7.2 часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".

**1.8. Пункт 15 части 2 статьи 44.1 - исключить.**

Глава Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области Н.Г. Ларина

Председатель Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета Т.А. Тимошенко

Искитимского района Новосибирской области

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-ЧЕМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(шестого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

Одиннадцатой внеочередной сессии)

01.02.2022г. с. Усть -Чем № 77

Об особенностях предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ

В целях оказания содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, вовлечения в хозяйственный оборот имущества, образующего инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ, в соответствии с [Гражданским кодексом](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=EA4730E2-0388-4AEE-BD89-0CBC2C54574B) Российской Федерации, [Земельным кодексом](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C) Российской Федерации, Федеральным законом от [26 июля 2006 года № 135-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=46FE6122-83A1-41D3-A87F-CA82977FB101) [«О защите конкуренции»](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=46FE6122-83A1-41D3-A87F-CA82977FB101), Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ [«О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=45004C75-5243-401B-8C73-766DB0B42115), приказом ФАС России от [10 февраля 2010 года № 67](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=9B041FAD-B003-4CC3-99CE-6F236F1E5496) «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Совет депутатов Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

 **РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый к настоящему решению Порядок предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании "Вестник" и разместить на официальном сайте администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов Усть-Чемского

 сельсовета Т.А. Тимошенко

Искитимского района Новосибирской области

Глава Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области Н.Г. Ларина

Приложение

к решению

 Совета депутатов Усть-Чемского сельсовета

 Искитимского района Новосибирской области

от 01.02.2022г. № 77

Порядок

предоставления в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ

1. Предоставление в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ, осуществляется в соответствии с требованиями [Гражданского кодекса Российской Федерации](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=EA4730E2-0388-4AEE-BD89-0CBC2C54574B), [Земельного кодекса](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=9CF2F1C3-393D-4051-A52D-9923B0E51C0C) Российской Федерации, Федерального закона от [26.07.2006 № 135-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=46FE6122-83A1-41D3-A87F-CA82977FB101) [«О защите конкуренции»](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=46FE6122-83A1-41D3-A87F-CA82977FB101), приказа ФАС России [от 10.02.2010 № 67](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=9B041FAD-B003-4CC3-99CE-6F236F1E5496) «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

2. Настоящий Порядок устанавливает особенности предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - самозанятые граждане), имеющим право на имущественную поддержку и соответствующим требованиям Федерального закона от [24.07.2007 № 209-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=45004C75-5243-401B-8C73-766DB0B42115) [«О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=45004C75-5243-401B-8C73-766DB0B42115), имущества, находящегося в муниципальной собственности Усть-Чемского сельсовета Искитимского района (далее- муниципальное образование) Новосибирской области, включенного в перечень имущества в соответствии со ст. 18 Федерального закона от [24.07.2007 № 209-ФЗ](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=45004C75-5243-401B-8C73-766DB0B42115) [«О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=45004C75-5243-401B-8C73-766DB0B42115), а именно:

2.1. Недвижимого имущества, требующего проведения реконструкции.

2.2. Недвижимого и движимого имущества, требующего проведения капитального ремонта.

2.3. Недвижимого и движимого имущества, требующего проведения текущего ремонта.

2.4. Недвижимого и движимого имущества, которое не используется в течение двух и более лет в связи с невозможностью использования по назначению (отсутствие лицензионно-разрешительной документации, необходимость переоборудования, дооснащения, сертификации и др.).

3. Отнесение недвижимого и движимого имущества к имуществу, указанному в пунктах 2.1 - 2.4, осуществляется на основании документов о результатах проведения проверок сохранности и использования по назначению муниципального имущества муниципального образования.

4. Настоящий Порядок распространяет свое действие на имущество, находящееся в казне муниципального образования, а также на имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования, закрепленное за учреждениями или предприятиями на праве оперативного управления или хозяйственного ведения.

5. Имущество, указанное в пунктах 2.1 - 2.4 настоящего Порядка предоставляется в пользование по договорам аренды, одним из следующих способов:

5.1. Без проведения торгов путем предоставления муниципальной преференции в соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 19 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-Ф3 [«О защите конкуренции»](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=46FE6122-83A1-41D3-A87F-CA82977FB101), в случае поступления единственной заявки.

5.2. Путем проведения торгов в соответствии с приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», в случае поступления двух и более заявок.

6. Минимальный срок, на который заключается договор аренды, должен составлять не менее чем 10 лет, при этом, в случае недостаточности срока действия договора аренды для зачета понесенных арендатором расходов в счет арендной платы, договор пролонгируется на соответствующий период. Срок может быть уменьшен только на основании соответствующего заявления арендатора.

7. Условиями договора аренды должно быть установлено обязательство арендатора по проведению соответствующих восстановительных работ для приведения имущества в пригодное для эксплуатации состояние.

8. Срок проведения восстановительных работ устанавливается для арендатора в соответствии с настоящим Порядком, а именно:

8.1. Для проведения текущего ремонта, оформления лицензионно-разрешительной документации, переоборудования, дооснащения, сертификации - не более одного года.

8.2. Для проведения капитального ремонта - не более двух лет.

8.3. Для проведения реконструкции - не более трех лет.

9. Срок проведения восстановительных работ может быть изменен в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

10. В период проведения восстановительных мероприятий эксплуатация имущества не допускается.

11. Размер ежемесячной арендной платы за предоставленное имущество на период проведения восстановительных работ устанавливается на льготных условиях и составляет 1 рубль за одну единицу имущества.

12. В течение трех месяцев после завершения восстановительных работ в отношении предоставленного в аренду имущества арендодателем осуществляется актуализация размера арендной платы путем проведения оценки рыночной стоимости арендной платы в соответствии с Федеральным законом от [29.07.1998 № 135-Ф3](http://pravo-search.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=AE24133B-90B5-4060-A069-67DB4993C7F2) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

13. Возмещение затрат Арендатора на проведение восстановительных мероприятий, при наличии подтверждающих документов, в том числе актов выполненных работ, осуществляется путем зачета сумм затрат Арендатора в счет предстоящих платежей по договору аренды.

14. Право собственности на неотделимые улучшения имущества, а также улучшения и изменения, которые производятся в отношении имущества и могут быть отделены (демонтированы) без вреда для имущества, принадлежит собственнику имущества.

15. Заключение договора аренды в соответствии с настоящим Порядком одновременно является согласием арендодателя и (или) собственника на проведение арендатором восстановительных работ, в том числе проведение текущего или капитального ремонтов, а также реконструкции.

АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-ЧЕМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2022 01

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

с. Усть-Чем

О реализации Закона Новосибирской области от 4 ноября 2005 г. N 337-ОЗ
"Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма"

 Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Закона Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма», администрация Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Для расчета располагаемого дохода и определения потребности в средствах на приобретение жилья установить:

- коэффициент увеличения прожиточного минимума – 1,0;

- нормативный период накопления сбережений для приобретения жилья – 10 лет;

- среднюю рыночную (нормативную) цену квадратного метра общей площади жилья на территории Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области на 2022 год – в размере 48 912 (сорок восемь тысяч девятьсот двенадцать) рублей.

2. Опубликовать данное постановление в печатном издании "Вестник Усть-Чемского сельсовета".

Глава Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области Н.Г. Ларина

 АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-ЧЕМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ИСКИТИМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.01.2022 02

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

с. Усть-Чем

**Об установлении норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья в Усть-Чемском сельсовете Искитимского района Новосибирской области для расчета размера социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья**

В соответствии с **Постановлением** **Правительства** Новосибирской области от 15 сентября 2014 г. N **352**-**п** "О государственной программе Новосибирской области "Обеспечение жильем молодых семей в Новосибирской области",  [Приказом Минстроя России от 17.12.2021 N 955/пр "О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года"**»**](https://minstroyrf.gov.ru/docs/134367/), администрация Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на I квартал 2022 года норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Усть-Чемском сельсовете Искитимского района Новосибирской области в размере 68 319 рублей для расчета размера социальной выплаты на приобретение (строительство) и их использования жилья для молодой семьи - участницы государственной программы Новосибирской области "Обеспечение жильем молодых семей в Новосибирской области .

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник Усть-Чемского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

Глава Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области Н.Г. Ларина

**АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-ЧЕМСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ИСКИТИМСКОГОРАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 01.02.2022 г. с. Усть-Чем №03

О плане мероприятий по реализации Стратегии

государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года на 2022 - 2025 годы

В соответствии с п.п.6.1, 6.2, ст.15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ " Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением правительства Новосибирской области от 22 апреля 2019 года N 151-рп "О Комплексном плане действий по гармонизации межэтнических отношений и реализации Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года в Новосибирской области на 2019-2021 годы" администрация Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить план мероприятий по реализации Стратегии государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года на 2022 -2025 годы, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать данное постановление в периодическом печатном издании «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу.

Глава Усть-Чемского сельсовета

Искитимского района Новосибирской области Н.Г. Ларина

****