Приложение № 2

к протоколу № 05 публичных слушаний по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков

от 14.12.2015г.

**Заключение о результатах публичных слушаний**

**по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков**

**Дата проведения публичных слушаний:** «14» декабря 2015 г.

**Место проведения публичных слушаний:** Новосибирская область, Искитимский район, с. Усть-Чем, ул. Центральная, д. 21«а» (здание администрации Усть-Чемского сельсовета).

**Время начала проведения публичных слушаний:** «18» час. «00» мин.

**Время окончания проведения публичных слушаний:** «19» час. «00» мин.

**Основание проведения публичных слушаний:** заявление от участников общей долевой собственности на земельные участки, предоставленные в общую долевую собственность акционерам АОЗТ «ХАСК» от 05.11.2015г. № б/н

**Форма извещения о проведении публичных слушаний:** опубликование постановления Главы администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 06.11.2015 г. № 153 в газете «Знаменка» от 13.11.2015 г. № 44 (848), размещение его на официальном сайте администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

**Инициатор проведения публичных слушаний:** глава Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области.

**Организатор публичных слушаний:** специалист администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области Ребенок Екатерина Александровна (Распоряжение Главы администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области от 06.11.2015 г. № 26).

**Тема публичных слушаний:** изменение вида разрешенного использования земельных участков:

1. С «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для сельскохозяйственного производства»:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:265

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Харино. Участок находится примерно в 2,2 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет;

1.2. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:41

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Харино. Участок находится примерно в 4,8 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет;

1.3. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:43

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Харино. Участок находится примерно в 4,2 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет;

1.4. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:58

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Харино. Участок находится примерно в 3,6 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет;

1.5. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:59

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет, д. Харино. Участок находится примерно в 3,4 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, д. Харино;

1.6. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:60

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет, д. Харино. Участок находится примерно в 3,35 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, д. Харино;

1.7. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:65

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Харино. Участок находится примерно в 3,12 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет;

1.8. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:66

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет, д. Харино. Участок находится примерно в 3,0 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, д. Харино;

1.9. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:79

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Харино. Участок находится примерно в 3,81 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет;

1.10. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:82

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет, д. Харино. Участок находится примерно в 3,65 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, д. Харино;

1.11. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:39

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Харино. Участок находится примерно в 5,15 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет;

1.12. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057407:21

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Харино. Участок находится примерно в 3,9 км от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет;

1.13. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057407:22

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Харино. Участок находится примерно в 3,8 км от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет;

1.14. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057407:37

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет;

1.15. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057407:5

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Харино. Участок находится примерно в 2,7 км от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет.

2. С «для сельскохозяйственного производства (ФПР)» на «для сельскохозяйственного производства» следующих земельных участков:

2.1. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:80

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (ФПР). Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, АОЗТ «ХАСК»;

2.2. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:81

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (ФПР). Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет, д. Харино, (ФПР). Участок находится примерно в 3,0 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, д. Харино;

2.3. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057407:166

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства (ФПР). Адрес (описание местоположения): Новосибирская область, Искитимский район, АОЗТ «ХАСК»;

3. С «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства» на «для сельскохозяйственного производства» следующих земельных участков:

3.1. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:37

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет, д. Харино. Участок находится примерно в 5,6 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, д. Харино;

3.2. Земельный участок с кадастровым номером 54:07:057406:93

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Харино. Участок находится примерно в 6,3 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Новосибирская область, Искитимский район, МО Усть-Чемский сельсовет.

**Лица, участвовавшие в проведении публичных слушаний:**

жители Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области – **0 человек**;

специалист администрации Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области Ребенок Екатерина Александровна;

Жужгова Валентина Евгеньевна.

Жители Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области не известили организатора публичных слушаний о своем намерении принять участие в них в порядке, предусмотренном п. 2.10 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усть-Чемском сельсовете Искитимского района Новосибирской области, утв. Решением Совета депутатов Усть-Чемском сельсовета Искитимского района Новосибирской области 29.04.2009 г. № 191.

Представители федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Новосибирской области, депутаты Совета депутатов Усть-Чемском сельсовета Искитимского района Новосибирской области, Новосибирского областного Совета депутатов, представители общественных объединений, органов территориального общественного самоуправления, руководители организаций для участия в публичных слушаниях не приглашались.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний до начала проведения публичных слушаний не поступили.

Предложения и замечания по теме публичных слушаний от лиц, участвующих в проведении публичных слушаний, не поступили.

Лица, участвовавшие в проведении публичных слушаний, вопросы по теме публичных слушаний не задавали.

Лица, участвовавшие в проведении публичных слушаний, по теме публичных слушаний не выступали.

По результатам публичных слушаний составлен протокол № 05 от 14.12.2015 г.

Таким образом, публичные слушания по вопросу об изменении вида разрешенного использования земельных участков проведены в соответствии с требованиями ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Усть-Чемского сельсовета Искитимского района Новосибирской области, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Усть-Чемском сельсовете Искитимского района Новосибирской области, утв. Решением Совета депутатов Усть-Чемском сельсовета Искитимского района Новосибирской области 29.04.2009 г. № 191, ст. 4.1 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Председатель публичных слушаний Е.А. Ребенок

Секретарь публичных слушаний В.Е. Жужгова